تحلیلگر

ظهور ادبیات جدید در بازار سرمایه

■ وحید میرزائی
کارشناس اقتصادی و نویسنده مجموعه کتاب های کسب و کار

استقبال از بازار سرمایه و حضور صدها هزار سهامدار جدید باعث شده تا رفتار و ادبیات تالار بورس از شرایط گذشته و کلاسیک خود فاصله بگیرد و شکل تازه ای از تریدری ظهور کند. در دنیای بورس همیشه قاعده خرید به این شکل بود که یک سهامدار پیش از خرید یک سهم مولفه های متعددی را مورد توجه قرار می داد و در نهایت اگر سهم مورد نظر همه شرایط و فاکتورهای لازم را داشت، تریدر اقدام به خرید می کرد.

نقدشـــوندگی، خرید پلکانی، کیفیت سود ســـازی، بررسی بنیادی، تحلیل تکنیکال، مطالعه ترازنامه، حجم معاملات، میزان شناوری، بررسی نتایج آخرین مجمع، رعایت تنوع سهم در سبد سهام و استراتژی سرمایه گذاری تنها بخشی از مطالعات و بررسی تریدرها برای خرید یک سهم بود درحالی که طی چند ماه اخیر با ورود صدها هزار نفر به بورس، رفتار و ادبیات تازه ای در بازار سرمایه شکل گرفته است.

در حال حاضر بسیاری از افراد جدید الورود بدون هیچ مطالعه ای و تنها براساس رفتار هیجانی اقدام به خرید یک سهم می کنند و بلافاصله پس از خرید در سایت ها، کانال ها و شبکه های مجازی اقدام به بازاریابی و تبلیغات برای سهم می کنند! این روزها صدای حراج و حراجی دادزن ها را نه در جلوی تیمچه بازار و جلوی در مغازها بلکه در کامنت ها و هشـــتک های فضای مجازی می توان شنید! عبارت های نظیر سهم جامانده بازار، سهم بنیادی فراموش شده، آغاز رشـــد شارپی، این سهم تازه راه خود را آغاز کرده و یا آخرین فرصت برای خرید فلان سهم، تنها بخشی از تبلیغات این دادزن های فضای مجازی است.

درواقع این روزها افراد بدون هیچ مطالعه و تحلیلی ابتدا اقدام به خرید یک سهم می کنند و بلافاصله در سایت ها و کانال های بورسی اقدام به تبلیغات می‌کنند تا گروهی دیگر تحت تاثیر قرار گرفته و سهم را باقیمت بالاتر خرید کنند، قائده ای که از نظریه اقتصادی "احمق تر از من" پیروی می کند!

تئوری احمق تر از من یا (Greater fool theory) یک نظریه اقتصادی است که طبق آن قیمت یک ســـهم و یا اجناس، نه بر اســـاس ارزش ذاتی آنها، بلکه بر پایه عقاید و انتظارات غیرمنطقی بازار تعیین می‌شود. یک خریدار قیمت یک کالا را اینگونه توجیه می‌کند که می‌تواند در آینده کسی را پیدا کند که حاضر باشد کالا را با قیمت بیشتر بخرد؛ یا به عبارتی دیگر همیشه کسی احمق‌تر از وی پیدا می‌شود که حاضر باشد مبلغ بیشتری برای آن کالا و یا سهم بپردازد. کسی که بر اساس این نظریه سرمایه‌گذاری می‌کند، کالا یا سهامی را بدون توجه به کیفیت آن خریداری می کند با این امید که آن را در زمانی کوتاه به خریدار دیگری بفروشد. ممکن است ســـرمایه‌گذار بعدی هم با همین تئوری اقدام به خرید کند. اینگونه حباب‌های اقتصادی در نهایت میترکد و ارزش سهام مذکور نیز به دلیل فروش یکباره و زیر قیمت به سرعت سقوط می کند. آنچه مسلم است طی چند ماه اخیرتعدادی بدون هیچ پشتوانه علمی و مطالعه تنها به دلیل تسلط در فعالیت های فضای مجازی وارد بازار سرمایه شده اند و پس از خرید یک سهم شروع به تبلیغات و داغ کردن هشتک های یک سهم می کنند تا سهم خود را با قیمت بالاتر به فروش برسانند! اقدامی که نشانه های آن را می توان در صف های خرید و فروش غیر منطقی میلیونی و ظهور ده ها سیگنالیست جدید مشاهده کرد.

خبر

توضیحات بانک ملت پیرامون کسر و بازگشت خودکار اقساط برخی قراردادها

بانک ملت در خصوص کسر خودکار اقساط برخی قراردادهای تسهیلات قرض الحسنه در یازدهم خرداد ماه ۹۹ توضیحاتی ارایه و تاکید کرد: همه اقســـاط برداشـــت شده، به صورت سیستمی به حساب مشتریان بازگردانده شده و این بانک به مصوبه شورای پول و اعتبار مبنی بر تعویق سه ماهه اقساط عمل کرده است. به گزارش روابط عمومی بانک ملت، این بانک با هدف کاهش آثار اقتصادی ناشی از شیوع ویروس کرونا بر کسب وکارها و معیشت هموطنان گرامی و در راستای مصوبات شورای محترم پول و اعتبار، اقدامات لازم به منظور انتقال سه قسط اسفند۱۳۹۸ و فروردین و اردیبهشت ۱۳۹۹ به انتهای اقساط دریافت کنندگان تسهیلات قرض الحسنه را فراهم کرد. بر این اساس، عملیات و فرآیند اجرایی این اقدام، مستلزم مجموعه ای از تغییرات و تدابیر فنی و سیستمی بود که با تلاش شبانه روزی کارشناسان و متخصصان این بانک محقق شـــد و این مهلت برای آن دسته از تسهیلات گیرندگان که تا پایان دی ماه ۱۳۹۸، بدهی معوقی نزد بانک نداشتند اعمال شد. با این حال در روز یازدهم خردادماه سال جاری، به دلیل یک رخداد سیستمی، اقساط تعدادی از قراردادهای تسهیلات قرض الحسنه از حساب های وام گیرندگان کسر شد که بلافاصله مراتب بررسی و تمامی اقساط کسرشده در پایان همان روز به حساب های مذکور واریز شد. بانک ملت با پوزش از رخداد پیش آمده، تاکید کـــرد: اراده و تلاش مجموعه مدیریت و کارکنان این بانک در دوران مبارزه با بیماری کرونا، بر نهایت مساعدت و همکاری با مشتریان محترم استوار بوده و بانک ملت در این مدت، علاوه بر اعمال مصوبات شورای پول و اعتبار، تسهیلات ویژه ای را برای امهال قراردادهای تسهیلات کادر درمان و مراکز پزشکی درگیر در برنامه ملی مبارزه با کرونا را در نظر گرفت.

رییس اتاق بازرگانی مشترک ایران و چین انتقاد کرد:

سیاست‌گذاری‌های اشتباه به نام سیاست‌های تشویقی تعریف شدند

مسیر جدید کشتیرانی از طریق بندر کاسپین کاهش فشارهای تحریمی را در پی دارد

■ گروه توسعه
development@jahaneghtesad.com

منطقه آزاد انزلی در شمال ایران یکی از مناطق آزاد موفق کشور در توســـعه صادرات و افزایش تولید ناخالص داخلی ایران است. این منطقه آزاد در سال ۷۵ در دو بخش جداگانه تعیین شد و در سال ۸۲ منطقه ویژه اقتصادی انزلی به منطقه آزاد تجاری صنعتی انزلی بدل شده و در سال ۸۳ نیز اساسنامه سازمان منطقه آزاد تجاری – صنعتی انزلی مورد تصویب هیات وزیـــران قرار گرفت و محدوده منطقه آزاد تجـــاری – صنعتی انزلی در ســـال ۸٤ از طرف هیات وزیران تعیین و ابلاغ شد.

به گزارش جهان اقتصاد، قرار گرفتن در مســـیر کریدور بین‌المللی شمال–جنوب معروف به نوستراک که از آن به عنوان کریدور حمل و نقل قرن بیست و یکم آسیا–اروپا یاد می‌شود یکی از مزیت‌های ویژه منطقه آزادانزلی اســـت. این کریدور بندر هلسینکی در شمال اروپا را از طریق روسیه به بنادر شمال و جنوب دریای خزر، بنادر خلیج فارس و ســـپس به کشـــورهای جنوب و شرق آسیا متصل می‌کند.

دارا بودن موقعیت ویژه در زمینه ارتباط با کشورهای حاشیه دریای خزر، همجواری با بنادر آســـتراخان روســـیه و لاگان در روسیه، کراسنودسک در ترکمنستان، اکتائو در قزاقستان و باکو در آذربایجان، دسترسی از طریق راه‌های مناسب به بازارهای مصرف کشورهای CIS و غیره از مزیت‌های منطقه آزادانزلی است.

نمایندگان مجلس دهم شورای اسلامی درجریان جلسه علنی ۱۵ اردیبهشـــت ماه جاری با کلیات لایحه ایجاد منطقه آزاد تجاری–صنعتی سرخس، دوغارون و مازندران موافقت کردند همچنین به فاصله یک روز بعد نمایندگان مجلس به کلیات لایحه توسعه منطقه آزادانزلی نیز چراغ سبز نشان دادند.

توســـعه حوزه عمل مناطق آزاد و ویژه اقتصادی کشور به منظور انتقال‌های پیشرفته، گسترش و تسهیل تولید صادرات کالا و خدمات و تامین نیازهای ضروری و منابع مالی خارج از شـــرایط پیش‌بینی شده برای مناطق آزاد است.

کشورهای حاشیه دریای خزر، ترکیه و حاشیه خلیج فارس و آسیای جنوب شـــرقی عمده بازارهای صادرات، واردات و محصولات از طریق منطقه آزاد هستند.

این طرح هم‌اکنون منتظر تایید شورای نگهبان است اما لایحه ایجاد منطقه آزاد جدید و لایحه توسعه منطقه آزادانزلی موافقان و مخالفان متعددی دارد.

مجیدرضا حریری، رییس اتاق بازرگانی مشـــترک ایران و چین در این رابطه اگرچه معتقد اســـت هنوز تکلیـــف ایجاد مناطق آزاد و ویژه اقتصادی جدید در کشور مشخص نشده، با اشاره به نقش و جایگاه منطقه آزادانزلی در کشور در ابتدا این‌طور گفت: چگونگی شـــکل‌گیری مناطق آزاد در جهان به این‌گونه بود که قوانین را در جایی به صورت آزمایشـــی اجرا و با بررسی نقاط ضعف و قوت سپس آن را به کل کشور تعمیم دهند و بنابراین اگرچه من تاکنون به شکل‌گیری مناطق آزاد در کشور به چنین شیوه‌ای اعتقاد ندارم و دارای اشکالاتی است اما مناطق آزاد می‌باید همانند کشورهای دیگر در ایران ایجاد شوند و قوانین دست‌وپاگیر اصلاح شوند.

به گفته وی اواســـط قرن بیستم و بعد از جنگ جهانی دوم به این ســـو مناطق آزاد مورد توجه قرار گرفتند و دلیل آن هم این بود که اقتصادها از اقتصاد دولتی به سوی اقتصاد آزاد و خصوصی در حال گذار بود.

حریری افزود: از لحاظ اهمیت منطقه‌ای منطقه شـــمالی روسیه و آسیای جنوب شرقی در دنیا به واسطه برخورداری از آب‌های گرم دنیا و آب‌های آزاد از بهترین نقاط زمین اســـت و مناسب‌ترین راه تاریخی از کانال کشور ما می‌گذرد و کشور ما به لحاظ جغرافیایی شرق و غرب و شمال و جنوب دنیا را می‌تواند به یکدیگر متصل کند. این فعال اقتصادی با اشـــاره به شاهراه شمال–جنوب–شرق و غرب که با توجه به موقعیت ارتباطی شـــمال–جنوب به عنوان منطقه‌ای است که استان گیلان و منطقه آزاد انزلی در ضلع آن قرار گرفته است، تصریح کرد: بندرانزلی به صورت تاریخی گذرگاهی بود که در گیلان از طریق آن کار مبادلاتی انجام می‌شـــده اســـت و این اتفاق از قدیم و تـــا امروز موضوع جدیدی نبوده بلکه یک سابقه تاریخی برای بندرانزلی در شمال کشور به عنوان یک سابقه مشخص محسوب می‌شود. رییس اتاق بازرگانی مشترک ایران و چین، بندرانزلی را دارای ظرفیت بالقوه‌ای دانســـت که در ارتباط با نواحی غربی چین ارتباط دارد و از این ظرفیت‌ها می‌باید اســـتفاده بیشتری شود.

وی با اشـــاره به خط کشتیرانی جدید چین، اکتائو انزلی که توسط منطقه آزادانزلی ایجاد و در بندرکاســـپین انزلی پهلوگیری می‌کنند اظهار داشت: راه‌اندازی این خط کشتیرانی کاملا به صرفه است و توجیه اقتصادی دارد و چینی‌ها هم تمایل به تجارت در این مسیر دارند اما میزان کشتی‌هایی که در این مسیر تردد می‌کنند به شدت قابل افزایش است اما بندرکاسپین انزلی مسیر خوبی را گشایش کرده است. حریری با تاکید بر اینکه درآسیای میانه یکی از ظرفیت‌های موجود ما بندرانزلی است از ابتکار چین در جاده ابریشم با طرح راه ابریشـــم جدید یا طرح یک کمربند و یک جاده براساس پروتکل تاریخی که یک جاده ابریشـــم بوده شرق–غرب دنیا را به یکدیگر متصل می‌کرده اضافه کرد: در این پوشش ابتکاری را به خرج داده که یک نوع تعامل و همکاری بین کشورهایی که در این مسیر قرار می‌گیرند برقرار می‌کند که به‌طور طبیعی کشور ما از لحاظ تاریخی در نقاط مبادی و مقاصد مختلف در این مسیر قرار دارد و از لحاظ جغرافیایی منطقه انزلی و یا منطقـــه آزادانزلی در این فرایند حایز اهمیت است.

این بازرگان ایرانی همچنین تاکید کرد: منتهی اینکه ما چون پایه این برنامه‌ریزی هستیم فکر کنیم دنیا معطل خواهد ماند تا اینکه ما کی تصمیم می‌گیریم و در این پروژه بین‌المللی نقش بین‌المللی مان را کی ایفاء خواهیم کرد، این‌طور نیســـت و باید خودمان با علاقه و پشتکار در این پروژه وضعیت خودمان را تعریف کنیم.

وی هر نوع تعلل در این زمینه را موجب از دســـت دادن فرصت‌ها دانســـت و با اشاره به از دست رفتن فرصت‌های تاریخی همچون خطوط انتقال انرژی در کشور به استفاده از فرصت‌ها در انتقال کالا به لحاظ زمینی و دریایی در صورت داشتن برنامه از آن به‌عنوان یک مزیت در آینده تجارت ایران نام برد و باز در پاسخ سوالی در زمینه اهمیت منطقه آزادانزلی در این‌باره تاکید کرد: منطقه آزاد به عنوان مســـیر به‌طور طبیعی وجود دارد و البته مدیریت آن چگونه باشد مهم اســـت، بنابراین تحت عنوان حاکمیت سرزمین و یا سرزمین اصلی باشد و یا منطقه آزاد، شخصا اعتقاد دارم که مناطق آزاد حتما بایســـتی برای مدت زمان‌های کوتاه و برای رسیدن به هدف‌هایی پیرامـــون تمرین کردن اقتصاد آزاد به‌کار روند. ما مناطق آزاد ایجاد می‌کنیم و قوانین دســـت‌وپاگیر داخلی را در آنجا حذف می‌کنیم و تجارت به شـــکل آزاد را امتحان می‌کنیم پس اگر امتحان کردیم و دیدیم خوب اســـت این آزادی را باید تسری دهیم به سرزمین اصلی، بنابراین مناطق آزاد فی نفسه اهداف بلندمدت و دائم العمر ندارند و در دنیا قرار است برای یک اهداف مشخص و بازده زمانی مشخص کار کنند، منتها یک بندر تا زمانی که یک بندر آزاد نیست خاصیت‌های آن از بین نمی‌رود ولی موضوع آزادی‌ها در کشور ما با مقررات دست‌وپاگیر زیادی که داریم در جاهایی نیاز است که این مقررات را سبک‌تر کنیم. رییس اتاق بازرگانی مشترک ایران و چین با ابراز تاسف از سیاست‌گذاری‌های اشتباه در کشور که سیاست‌های تشویقی چند سال اخیر تعریف شده موجب انتفاع مصرف‌کنندگان نشده است اظهار داشت: ما قرار است سیستم جدیدی را جایگزین سیستم فعلی کنیم که هزینه آن سنگین‌تر از آن چیزی است که از قبل نسبت به آن عادت کردیم لذا در شرایط تحریمی به عنوان یک فرصت راه‌هایی که به آسیای میانه داریم چه از طریق دریای خزر و چه از طریق زمینی راه‌های مطمئن‌تر می‌توانند برای آینده باشند و در این گذر نقش بنادر گیلان از جمله انزلی و کاسپین منطقه آزادانزلی بسیار حایز اهمیت است.

همایش معرفی بستر ققنوس مبتنی بر فناوری بلاک چین برگزار شد

کنسرسیومی برای ورود بانک ها به عصر بلاک چین

همایش معرفی بستر ققنوس مبتنی بر فناوری بلاک چین با حضور دکتر کورش پرویزیان، مدیرعامل بانک پارسیان و همچنین مدیران عامل واعضای هیات مدیره بانک های ملی، ملت، پاسارگاد ، معاون و مدیران قوه قضاییه، معاون وزیر و مدیران وزارت اقتصاد و دارایی و مدیرعامل فرابورس درمحل سالن همایش های هتل اسپیناس با رعایت پروتکل های بهداشتی برگزار شد. در این مراسم اعلام شد اپلیکیشن تاپ متعلق به مجموعه بانک پارسیان، نخستین اپلیکیشن بانکی خواهد بود که دسترسی به توکن‌های شبکه ققنوس را فراهم خواهد کرد. ســـید ولی‌الله فاطمـــی اردکانی مدیرعامل ققنوس در این گردهمایی ســـخنرانی خود را با عنوان «گامی به سوی اقتصاد دیجیتال» ارائه کرد و افزود : اکنون به یک نقطه خوبی رســـیده‌ایم که حاکمیت و دولت آمادگی شنیدن و پذیرش فناوری‌های نوین و برهم‌زننده را دارند و در این راستا بین بازار بورس، نهادهای ناظر و اجزای دولت رقابتی در استفاده از این فناوری‌ها شکل گرفته است. مدیرعامل ققنوس با اشـــاره به اینکه ۳ محور مهم اقتصاد دیجیتال شـــامل هویت دیجیتال، اســـناد دیجیتال و دارایی دیجیتال است، گفت: «همانطور که در دهه ۸۰ نظام بانکی نشـــان داد که در مسیر الکترونیکی کردن ســـرویس از همه اجزای سرویس‌دهنده پیشتاز اســـت و این موضوع را به حاکمیت نیز نشان داد، احساسمان این است که در اقتصاد دیجیتال نیز می‌توانیم پیشتازی خود را حفظ کنیم. در حوزه هویت دیجیتال بازار سرمایه اقدامات خوبی را در بخش احراز هویت شروع کرده است ولی چون ما یک کشور بانک‌محور هستیم و بیش از ۹٤ درصد جمعیت ایران دارای یک حساب بانکی هستند و این بدین معناست که این افراد یک بار تاکنون احراز هویت شده‌اند، ما از این موضوع اســـتفاده کردیم و اشتراک فرایند احراز هویت ایده‌ای بوده که در این راستا به آن رسیده‌ایم.

مظفر پوررنجبر رئیس هیات مدیره بنیاد ققنوس نیز در این همایش به برنامه های آتی ققنوس اشـــاره کرد و افزود : در برنامه‌های آتی ققنوس، بر این هدف متمرکز خواهیم بود که همه ابزار و دارایی‌های ارزشمند در زندگی عموم افراد جامعه را به توکن‌های قابل تبادل، تغییر دهیم و در گام بعدی شرایط توسعه این کسب‌وکار را در بیرون از مرزهای کشور نیز فراهم سازیم.

راه‌اندازی سامانه اختصاصی سهام عدالت در کارگزاری بانک آینده

شرکت کارگزاری بانک آینده، سامانه اختصاصی سهام عدالت را ایجاد کرد.این سامانه در راستای اجرای قانون آزادسازی مستقیم سهام عدالت راه‌اندازی شده است. دارندگان سهام عدالت می‌توانند برای مشاهده دارایی و ارزش ریالی سهام خود، به se-tat.rayanbroker.ir/ مراجعه کرده، نسبت به فروش ۳۰درصد آزادشـــده سهام خود، بدون حضور در بانک و شرکت کارگزاری، عمل کنند.

ســـامانه اختصاصی ســـهام عدالت کارگزاری بانک آینده، محدود به شـــماره حســـاب‌های بانک آینده نبوده، هر یک از دارندگان این سهام که شماره‌حساب سایر بانک‌ها را در سامانه ســـهام عدالت معرفی کرده‌اند، امکان استفاده از این سامانه را دارند.

آگهی تجدید فراخوان عمومی جذب سرمایه گذار در فاز اول ابر پروژه محرک گردشگری شهر کرج

سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری کرج

به اطلاع کلیه اشـــخاص حقیقی وحقوقی واجد شـــرایط می رساند سازمان سرمایه گذاری ومشارکتهای مردمی شـــهرداری کرج قصد دارد تا در اجرای سیاستهای کلی نظام واهداف ســـند اقتصاد مقاومتی وقانون اجرای سیاســـتهای کلی اصل ٤٤ قانون اساســـی و در اجرای مواد قانون شـــهرداری ها ومستند به مواد ۲ و ٤ شیوه نامه امور سرمایه گذاری ومشارکت شهرداری کرج ،موضوع مصوبه شماره ۵/۳/۵/۹۷/۱۸۷۰ مورخ ۱۳۹۷/۷/۱۷ شورای اسلامی شهر کرج ومصوبات شماره های ۱۰۲/۱۹۹۰ مورخ ۹۸/٦/۲۳و۱۰۲/۲۹۵٤ مورخ ۹۸/۹/۲٤ و ۱۰۲/۳۵۲۸ مورخ ۹۸/۱۱/٦ هیات عالی ســـرمایه گذاری شهرداری کرج ، نسبت به انتخاب سرمایه گذار جهت طراحی،احداث وبهره برداری از فاز اول ابر پروژه محرک گردشـــگری شـــهر کرج که در قالب یک بسته ســـرمایه گذاری واحد ومشتمل بر طرحهای ذیل به صورت EPCF در قالب پروتکل های مشارکتی مشتمل بر ابعاد BOT وBOLTو Civilpartnership تعریف شده است ، اقدام نماید.

ردیف	عنوان پروژه	نوع قرارداد	برآورد ارزی (هزار دلار)	برآورد ریالی (میلیارد ریال)
۱	طراحی،احداث وبهره برداری از تله کابین شهری	EPCF	۱۷,۰۷٤	۹۵۰
۲	طراحی،احداث وبهره برداری از تله کابین گردشگری	EPCF	٦,۵٦۲	۱۵۱۱/۰۲
۳	طراحی،احداث وبهره برداری از مجتمع خدماتی ،رفاهی بین راهی	EPCF	۰	۱٤۰۲/۵
٤	ساختمان ایستگاه و پارکینگ های روباز ومسقف ،مجتمع های ایستگاهی	EPCF	۰	۵۰۷۱
	جمع برآورد		۲۳,٦۳٦	۸۹۳٤/۵۲

۱- لذا متقاضیان می توانند ضمن مراجعه به سایت شهرداری کرج به نشانی WWW.KARAJ.IR وانتخاب لینک سازمان سرمایه گذاری ومشارکتهای مردمی یا تماس با تلفن ۳۲۷۵٦۳۳٦-۰۲٦ یا مراجعه حضوری به سازمان سرمایه گذاری ومشارکتهای مردمی این شهرداری به نشانی کرج ، بلوار دانش آموز،ابتدای بلوارعلامه جعفری نسبت به خرید اسناد اقدام نمایند.

۲- مبلغ خرید اســـناد یکصد میلیون ریال اســـت که متقاضیان می توانند با واریز آن به حساب جاری شماره ۷۰۰۸۲٤۱۲۷۰٦۵ به نام درآمد شهرداری کرج و مناطق تابعه نزد بانک شهر اقدام نمایند.

۳- ضمانت شرکت در فراخوان مبلغ پنجاه میلیارد ریال می باشد که باید به یکی از روشهای ذیل ارائه شود:

۳,۱. ضمانت نامه بانکی به نفع سازمان سرمایه گذاری ومشارکتهای مردمی به نمایندگی از شهرداری کرج که می بایست دارای سه ماه اعتباربوده وقابلیت تمدید داشته باشد.

۳,۲. واریز فیش نقدی به حساب شماره ۱۰۰۸۲۷۹۵۲۸۹۵ بانک شهرمتعلق به سازمان سرمایه گذاری ومشارکتهای مردمی شهرداری کرج.

٤- برندگان اول و دوم فراخوان هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۵- سازمان سرمایه گذاری به پیشنهادات مبهم ومشروط یا بدون سپرده شرکت در فراخوان وپیشنهاداتی که بعداز انقضای مهلت تحویل اسناد وصول شود، ترتیب اثر نخواهد داد.

٦- هنگام خرید اسناد داشتن معرفی نامه با امضای مدیرعامل وممهور به مهر شرکت برای اشخاص حقوقی الزامیست.

۷- سایر اطلاعات وجزییات در اسناد فراخوان مندرج است.

۸- شرکت کنندگان می بایست کلیه پاکات فراخوان را برگ شماری شده و بصورت کاملا مشخص ومعین وبدون ابهام ولاک ومهر شده و ممهور به مهر شرکت نموده وتا پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ ۹۹/٤/۵ به واحد دبیرخانه سازمان سرمایه گذاری ومشارکتهای مردمی شهرداری کرج تحویل نمایند.

۹- کلیه هزینه های انتشـــار آگهی ،کارشناسی رسمی ،اخذ خدمات مشاوره ومهندســـی وبهای خدمات موضوع مصوبه ۵/۳/۵/۹۷/۳۳۵۲ شورای اسلامی شهر کرج بر عهده برنده فراخوان می باشد.

۱۰- پیشنهادات واصله در روز شنبه مورخ ۹۹/٤/۷ راس ساعت ۹ صبح در محل سازمان سرمایه گذاری ومشارکتهای مردمی بازگشایی خواهد شد .

۱۱- کلیه هزینه ها در کلیه مراحل احداث و بهره برداری پروژه برعهده مشارکت کننده می باشد.

۱۲- سازمان سرمایه گذاری ومشارکتهای مردمی در قبول یک یا رد تمام پیشنهادات مختار است وشرکت در فراخوان وتحویل اسناد به منزله پذیرش این حق برای سازمان بوده وغیر قابل رد از سوی مشارکت کننده می باشد.

۱۳- مدت زمان بررسی پیشنهادات تا دو هفته کاری خواهد بود.

۱٤- شرکت کنندگان می باید توانایی تهیه وتسلیم انواع ضمانت های مورد نیاز ومتناسب با هریک از اجزا قرارداد را داشته باشند.

۱۵- به منظور تحقق درآمد ردیف ۳۲۱٤۰۲۰۱۰۱ بودجه کلیه درآمدهای حاصله از اجرای پروژه های ســـرمایه گذاری به حســـاب شماره ۷۰۰۸۲٤۱۲۷۰٦۵ سازمان سرمایه گذاری ومشارکتهای مردمی شهرداری کرج واریز می گردد.

آرش ارشد– رییس سازمان سرمایه گذاری ومشارکتهای مردمی شهرداری کرج

نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی شماره: PA-9804-MA

شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) شازند (سهامی عام)

فروش گوگردهای ضایعاتی (OFF GRADE) به مقدار ۸۵۰ تن

شـــرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) شازند در نظر دارد کالای خود را به شرح مذکور با جزئیات مندرج در اســـناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir با شـــماره مزایده PA-9804-MA به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

زمان انتشار در سایت: ۱۳۹۹/۰۳/۲۰ ساعت ۷ صبح
مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۳۹۹/۰٤/۰۹ ساعت ۰۰: ۱٤
تاریخ بازدید: ۱۳۹۹/۰۳/۲۵ لغایت ۱۳۹۹/۰۳/۲۹
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۳۹۹/۰٤/۰۹ ساعت ۰۰: ۱٤
زمان بازگشایی: ۱۳۹۹/۰٤/۱۰ ساعت ۱۰ صبح
زمان اعلام به برنده: ۱۳۹۹/۰٤/۱۰
ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی می باشد.

۱. برگزاری مزایده صرفا از طریق ســـامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشـــد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه) پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و تحویل کالا در بستر سامانه از این طریق امکان پذیر می باشد.

۲. پیشنهاد می گردد با توجه به نوع کالای مطرح شده در مزایده، قبل از ارائه پیشنهاد از اقلام موضوع مزایده بازدید به عمل آورید.

۳. علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:
مرکز پشتیبانی و راهبردی سامانه: ٤۱۹۳٤-۰۲۱
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه www.setadiran.ir بخش ثبت نام / پروفایل مزایده گر موجود است.

شماره مجوز: ۱۱۵٦-۱۳۹۹

روابط عمومی شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) شازند

نوبت اول

آگهی فراخوان تجدید مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی

(تجدید مناقصه عمومی و یک مرحله ای شماره ۱۳۹۹,۱۲۷۵)

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان خراسان جنوبی (سهامی خاص)

نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: شرکت گاز استان خراسان جنوبی (سهامی خاص)- بیرجند- سایت اداری- بلوار پیامبر اعظم (ص)- ابتدای خیابان شهدای نیروی انتظامی- شرکت گاز استان خراسان جنوبی- طبقه اول- امور قراردادها- کدپستی : ۹۷۱۹۸٦٦۸۳۸ - تلفن : ۳۲۳۹۲۰۰۰-۰۵٦ ، نمابر امور قراردادها : ۳۲٤۰۰۵۲۳-۰۵٦

موضوع تجدید مناقصه : گازرسانی به روستاهای شهرستان بیرجند و درمیان محور چاه حوض به روش PC

شرح مختصر کار : تهیه کلیه مصالح و اجرای ۱۷۰۰۰ متر شبکه تغذیه ۸ اینچ ، ۳۸۰۵۲ متر شبکه توزیع پلی اتیلن ، نصب ۱۰۰ مورد انشعاب پلی اتیلن در سطح روستاهای شهرستان بیرجند و درمیان محور چاه حوض به روش PC از طریق ســـامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) و به شماره فراخوان (۲۰۹۹۰۹۱٤٤٤۰۰۰۰۱۵)

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : تضمین های اعلام شده در آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی به شماره ۱۲۳٤۰۲/ت۵۰٦۵۹ه- مورخ ۱۳۹٤/۰۹/۲۲- مبلغ تضمین ٤,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و هفتصد میلیون ریال)- ارائه هر گونه چک به عنوان تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار مورد قبول نمی باشد.

نکته : اصل تضمین شـــرکت در فرآیند ارجاع کار تا قبل از آخرین مهلت عودت اســـناد مناقصه در سامانه ستاد علاوه بر بارگذاری از طریق سامانه مذکور بایستی به امور قراردادهای شرکت گاز استان خراسان جنوبی ارائه گردد .

محل تأمین اعتبار پیمان : اعتبارات ســـرمایه ای (منابع بند "د" تبصره ۱ ماده واحده قانون بودجه- طرحهای غیرعمرانی) شرکت گاز استان خراسان جنوبی

شرایط متقاضیان:
*دارا بودن حداقل پایه ٤ در رشته تأسیسات و تجهیزات و یا پایه ۵ در رشته نفت و گاز
*ارائه گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی
*داشتن ظرفیت خالی ارجاع کار و دارا بودن سابقه کاری مشابه و مرتبط
*ارائه مدارک معتبر ثبتی مناقصه گر و مدارک و مستندات مذکور در اسناد ارزیابی کیفی
*ارائه صورت های مالی حسابرسی شده سال ۹۸ و یا حداقل سال ۹۷ توسط مؤسسات حسابرسی معتبر برای مناقصه گران الزامی است .

نکته ۱ : ارائه اصل و یا کپی برابر اصل مدارک فوق الاشاره در زمان بازگشایی پیشنهادها الزامی است .

نکته ۲ : در فرآیند ارزیابی فنی و کیفی ، امتیاز تشویقی مجریان و پیمانکاران فلزی دارای گواهینامه ایزو ۳۸۳٤ معتبر در بخش فنی ۵ و در بخش کیفی ۵ امتیاز از صد امتیاز کل لحاظ می گردد و درآینده اجباری خواهد گردید .

برنامه زمانی مناقصه:
*مهلت دریافت اسناد مناقصه و اسناد ارزیابی کیفی : از تاریخ ۹۹/۰۳/۲٤ لغایت ساعت ۲۱:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۳/۲٦
*آخرین مهلت عودت اسناد مناقصه و اسناد ارزیابی کیفی : ساعت ۲۱:۰۰روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰٤/۰۹
*اعلام نتایج ارزیابی کیفی : ۹۹/۰٤/۱۱
*زمان و مکان بازگشایی پاکات : ساعت ۱٤:۰۰روز شنبه مورخ ۹۹/۰٤/۱٤ - سالن جلسات شرکت گاز استان خراسان جنوبی

با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد لذا لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند .

لازم به ذکر است اسناد از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) توزیع خواهد شد و هر یک از مناقصه گران جهت دریافت و عودت اسناد مناقصه و اسناد ارزیابی کیفی ، بایستی اسناد را تا آخرین مهلت ذکر شده در آگهی از طریق سامانه ستاد دریافت و یا بارگذاری نمایند. مناقصه گران می بایست اسناد مناقصه را پس از بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا قبل از شروع جلسه کمیسیون مناقصات بصورت فیزیکی نیز تحویل دبیرخانه رمز و محرمانه واحد حراست شرکت گاز استان خراسان جنوبی نمایند .

ضمناً ارائه مدارک و دریافت اسناد مناقصه ، هیچگونه حقی را برای متقاضیان جهت شرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد .

این آگهی در سایتهای http://iets.mporg.ir ، www.shana.ir ، www.nigc-skgc.ir قابل رؤیت می باشد .

روابط عمومی شرکت گاز استان خراسان جنوبی